

жилищного строительства, блокированных жилых домов максимальная высота ограждений земельных участков имеет следующие значения:

- со стороны скоростных автомагистралей – не более 2,5 м;
- со стороны автомобильных дорог, улиц, проездов, площадей, парков, скверов, бульваров, набережных, пляжей, водных объектов и др. территорий общего пользования – не более 2,0 м;
- между соседними земельными участками – не более 2,0 м;
- со стороны земельных участков иных видов использования – не более 2,0 м.

По согласованию с владельцами соседних земельных участков высота ограждений между соседними земельными участками может быть увеличена до 2,5 м.

Использование непрозрачных ограждений между соседними земельными участками допускается в случае, если это не вызывает нарушения норм освещенности территории и помещений, и допускается использование только прозрачных ограждений. При нарушении норм освещенности территории и помещений использование непрозрачных ограждений между соседними земельными участками допускается по согласованию с владельцами соседних земельных участков.

2. Для земельных участков всех прочих видов использования максимальная высота ограждений земельных участков имеет следующие значения:

- со стороны скоростных автомагистралей – не более 2,5 м;
- со стороны автомобильных дорог, улиц, проездов, площадей, парков, скверов, бульваров, набережных, пляжей, водных объектов и др. территорий общего пользования – не более 2,0 м;
- во всех остальных случаях – согласно проектной документации.

Для земельных участков, занятых объектами, связанными с проживанием граждан (кроме указанных в пункте 1 настоящей статьи), объектами коммунально-бытового назначения, социальными объектами обслуживания, объектами здравоохранения, объектами административного, общественного, делового, финансового назначения, торговли, общественного питания, объектами образования, науки, культуры, искусства, досуга и отдыха, объектами физической культуры и спорта, объектами религиозного назначения, ограждения со стороны территорий общего пользования должны устанавливаться в прозрачном исполнении, если иное не предусмотрено требованиями технических регламентов.

3. Максимальная высота и вид ограждений земельных участков всех видов использования могут быть установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарных правил и других нормативно-технических документов.

Срок действия составляет – 3 месяца

Начальник отдела архитектуры



И.А. Ерма